Superintendencia de Notariado y Registro

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

SNR2025ER-233080-2

CONTRATO Nº	2531-2024	CONTRATISTA	ALBA CECILIA BRAVO DE VELASCO			NIT / C.C.	30.716.850
PLAZO	20 MESES	FECHA DE INICIO DD-MM-AA		01/12/2024	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA		31/07/2026
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 53.709.430,00	TOTAL ADICIONES			VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	53.709.430,00

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE PASTO - NARIÑO PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA PLANTA ELECTRICA Y EL ARCHIVO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PASTO.

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO						% TOTAL DE EJECUCION
FECHA DD-MM-AA	**NÚMERO**	**CONCEPTO**	**VALOR**	**AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	**NETO A PAGAR**	
04-12-2024	S/N	CANON ARRIENDO MES DE DICIEMBRE DE 2024	$ 2.416.454,00		$ 2.416.454,00	4,50%
02-01-2025	S/N	CANON ARRIENDO MES DE ENERO DE 2025	$ 2.640.701,00		$ 2.640.701,00	4,92%
06-02-2025	S/N	CANON ARRIENDO MES DE FEBRERO DE 2025	$ 2.640.701,00		$ 2.640.701,00	9,83%
10-03-2025	S/N	CANON ARRIENDO MES DE MARZO DE 2025	$ 2.640.701,00		$ 2.640.701,00	14,75%
03-04-2025	S/N	CANON ARRIENDO MES DE ABRIL DE 2025	$ 2.640.701,00		$ 2.640.701,00	19,67%
05-05-2025	S/N	CANON ARRIENDO MES DE MAYO DE 2025	$ 2.640.701,00		$ 2.640.701,00	24,58%
03-06-2025	S/N	CANON ARRIENDO MES DE JUNIO DE 2025	$ 2.640.701,00		$ 2.640.701,00	29,50%
01-07-2025	S/N	CANON ARRIENDO MES DE JULIO DE 2025	$ 2.640.701,00		$ 2.640.701,00	34,42%
05-08-2025	S/N	CANON ARRIENDO MES DE AGOSTO DE 2025	$ 2.640.701,00		$ 2.640.701,00	39,33%
02-09-2025	S/N	CANON ARRIENDO MES DE SEPTIEMBRE DE 2025	$ 2.640.701,00		$ 2.640.701,00	44,25%
07-10-2025	S/N	CANON ARRIENDO MES DE OCTUBRE DE 2025	$ 2.640.701,00		$ 2.640.701,00	49,17%
TOTALES			$ 28.823.464,00		$ 28.823.464,00	49,17%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 2531-2024 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁUSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO.
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	CUENTA DE COBRO CANON DE ARRENDAMIENTO DEL **MES DE OCTUBRE DE 2025** CRP- 4425

LA PRESENTE CERTIFICACION SE FIRMA A LOS DIEZ (10) DIAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2025

DANY LUZ OROZCO FRANCO
Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG